

**Freie Wohnungen Metnitz (Stand 30.06.2025)**

Anfrage unter: **Marktgemeinde Metnitz**, Marktplatz 4, 9363 Metnitz,  
Fr. Irina Dörflinger-Kotulsky, 04267/220-13, irina.doerflinger@ktn.gde.at

m <sup>2</sup>	Adresse	Beitritt	Miete inkl. BK und HK	Kaution	Aufteilung	Info	Parkplatz	Heizung
83,02	Marktstraße 2/2 EG, 9363	83,57 €	678,01 €	1.500,00 €	Küche, 2 SZ, WZ, Vorraum, Bad, WC, Wintergarten	Bezugsbereit ab 01.02.2024	ja	
95,85	Marktstraße 4/8 EG, 9363	83,57 €	828,64 €	1.500,00 €	Küche, WR, 2 AR, Vorraum, 3 SZ, Bad, WC, Terasse, Balkon	Bezugsbereit ab 01.03.2025	Ja	

m <sup>2</sup>	Adresse	Beitritt	Miete inkl. BK und HK	Kaution	Aufteilung	Info	Parkplatz	Heizung
49,23	Marktplatz 21/1.OG/3, 9362		342,99 €	1.028,97 €	VR, AR, Wohnküche, WC, Bad, SZ		bei Verfügbarkeit	Fernwärme
47,37	Marktplatz 22/EG/1, 9362		303,41 €	910,23 €	Vorraum, 2 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum		bei Verfügbarkeit	Fernwärme

m <sup>2</sup>	Adresse	Beitritt	Miete inkl. BK excl. HZ	Eigenmittel	Aufteilung	Info	Parkplatz	Heizung
42,12	Untermarkt 68		164,43 €	1.447,03 €	lt. Plan	Nr. 1, EG	ja	Fernwärme
42,12	Untermarkt 68		164,43 €	1.443,82 €	lt. Plan	Nr. 5, 1. OG	ja	Fernwärme
81,23	Badstr. 24		425,56 €	3.517,76 €	lt. Plan	Nr. 3, EG	ja	Elektro/Öl
34,85	Badstr. 24		178,86 €	2.538,96 €	lt. Plan	Nr. 5, 1OG	ja	Elektro/Öl
98,07	Badstr. 24		503,33 €	7.799,88 €	lt. Plan	Nr. 7, DG	ja	Elektro/Öl
81,23	Badstr. 24		451,31 €	5.273,65 €	lt. Plan	Nr. 6, 1.OG	ja	Elektro/Öl
97,51	Badstr. 24		525,25 €	4.222,52 €	lt. Plan	Nr. 8, DG	ja	Elektro/Öl Küche vorhanden

m <sup>2</sup>	Adresse	Beitritt	Miete inkl. BK und HZ	Kaution	Aufteilung	Info	Parkplatz	Heizung
42,00	Prangweg 3, 9362 Grades		PREISE AUF ANFRAGE		VR, Bad, WC, Kochnische, Wohn- Schlafzimmer	ab Mai 2024	ja	Fernwärme teilw. möbliert
36,86	Marktplatz 15, 9362 Grades				Küche, 1 Zimmer, Bad, WC	vormals Mosmondor	ja	Fernwärme