



**Marktgemeinde Metnitz**  
**9363 Metnitz, Marktplatz 4**  
Bezirk St. Veit an der Glan – Kärnten

**Zahl:** 031-2/2021  
(Bei Eingaben bitte Zahl anführen)

**Auskünfte:** Fr. Auer  
**Telefon:** (04267) 220 / 12  
**Telefax:** (04267) 220 / 10  
**E-Mail:** metnitz@ktn.gde.at

**Betreff:**  
Änderung des Flächenwidmungsplanes  
Gemäß § 15 Abs. 5 in Verbindung mit § 13 Abs. 1 und 3 des  
Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995,  
LGBl. Nr. 23/1995 in der Fassung LGBl Nr. 71/2018

**Metnitz, 17.11.2021**

## **KUNDMACHUNG**

Die Marktgemeinde Metnitz beabsichtigt, aufgrund von eingelangten Umwidmungsanträgen die nachstehenden Änderungen des Flächenwidmungsplanes im Sinne der Bestimmungen des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 (K-GplG 1995), LGBl Nr. 23/1995 in der Fassung LGBl Nr. 71/2018 in Erwägung zu ziehen.

### **3/F7b/2021**

Umwidmung der Parzelle  
**213/2** (Teilfläche), KG **74305 Metnitz Markt** im Ausmaß von **130 m<sup>2</sup>**  
von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“  
in: „Grünland - Garten-, und Gerätehütte“

### **4/F7b/2021**

Umwidmung der Parzelle  
**213/1**, KG **74305 Metnitz Markt** im Ausmaß von **207 m<sup>2</sup>**  
von: „Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet“  
in: „Grünland - Garten-, und Gerätehütte“

### **5/Grades/2021**

Umwidmung der Parzelle  
**184/1** (Teilfläche), KG **74303 Grades** im Ausmaß von **900 m<sup>2</sup>**  
von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“  
in: „Bauland - Dorfgebiet“

### **6/E6/2021**

Umwidmung der Parzellen  
**.326/1, .326/2, 2879, 2878, 2881/3 und 2886** (Teilflächen), KG **74306 Metnitz Land** im Ausmaß von **1.971 m<sup>2</sup>**  
von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“  
in: „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“

### **7/E7d/2021**

Umwidmung der Parzelle  
**1781/2** (Teilfläche), KG **74306 Metnitz Land** im Ausmaß von **2.709 m<sup>2</sup>**  
von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“  
in: „Grünland - Altstoffsammelzentrum“

Gemäß § 13 Abs. 1 und 3 des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995, LGBl Nr. 23/1995 in der Fassung LGBl Nr. 71/2018 ist **jedermann, der ein berechtigtes**

**Interesse glaubhaft macht, berechtigt, innerhalb der vierwöchigen Kundmachungfrist vom**

**18.11.2021 – 17.12.2021**

schriftlich, begründete Einwendungen gegen den Entwurf des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt einzubringen.

Diese müssen entsprechend begründet werden und sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen. Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes liegt während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Metnitz (Bauamt EG) zur Einsichtnahme auf.

Die Marktgemeinde Metnitz ersucht alle nachstehend angeführten Dienststellen, sich mit der Umwidmung zu befassen und die Stellungnahmen innerhalb der Kundmachungfrist abzugeben.

Der Bürgermeister.

*Grabner Peter*  
Grabner Peter



Angeschlagen am: **18.11.2021**

Abgenommen am: **17.12.2021**

Verteiler für die Kundmachung - Flächenwidmungsplan

1. Grundeigentümer
2. Nachbargemeinden:
  - a) Stadtgemeindeamt Friesach, Fürstenhofplatz 1, 9360 Friesach ([friesach@ktn.gde.at](mailto:friesach@ktn.gde.at))
  - b) Stadtgemeindeamt Straßburg, Hauptplatz 1, 9341 Straßburg ([strassburg@ktn.gde.at](mailto:strassburg@ktn.gde.at))
  - c) Marktgemeindeamt Weitensfeld im Gurktal, Oberer Platz 9, 9344 Weitensfeld ([weitensfeld@ktn.gde.at](mailto:weitensfeld@ktn.gde.at))
  - d) Gemeindeamt Glödnitz, Hemmaplatz 1, 9346 Glödnitz ([gloednitz@ktn.gde.at](mailto:gloednitz@ktn.gde.at))
  - e) Gemeindeamt Stadl-Predlitz, Stadl an der Mur 120, 8862 Stadl-Predlitz ([gde@stadl-predlitz.gv.at](mailto:gde@stadl-predlitz.gv.at))
  - f) Gemeindeamt St. Georgen am Kreischberg, St. Georgen Ob Murau 45, 8861 St. Georgen ob Kreischberg ([gde@st-georgen-kreischberg.gv.at](mailto:gde@st-georgen-kreischberg.gv.at))
  - g) Stadtgemeindeamt Murau, Raffaltplatz 10, 8850 Murau ([gde@murau.gv.at](mailto:gde@murau.gv.at))
3. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3	Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden: Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ( <a href="mailto:abt3.post@ktn.gv.at">abt3.post@ktn.gv.at</a> ) Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ( <a href="mailto:abt3.raumordnung@ktn.gv.at">abt3.raumordnung@ktn.gv.at</a> )
Abteilung 6	Kompetenzzentrum Bildung, Generation und Kultur, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( <a href="mailto:abt6.post@ktn.gv.at">abt6.post@ktn.gv.at</a> )
Abteilung 8	Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz: Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( <a href="mailto:abt8.post@ktn.gv.at">abt8.post@ktn.gv.at</a> )
Abteilung 12	Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( <a href="mailto:abt12.wasserwirtschaft@ktn.gv.at">abt12.wasserwirtschaft@ktn.gv.at</a> )
Abteilung 12	Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( <a href="mailto:abt12.post@ktn.gv.at">abt12.post@ktn.gv.at</a> )

- Abteilung 9 Kompetenzzentrum Straßen und Brücken,  
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 10 Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft,  
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))  
Abteilung 10, Regionalbüro St. Veit/ Glan,  
Lastenstraße 29, 9300 St. Veit/ Glan  
([abt10.regbuerosv@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerosv@ktn.gv.at))
4. Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
    - a) Baubezirksamt [bhsv.bba@ktn.gv.at](mailto:bhsv.bba@ktn.gv.at)
    - b) Bezirksforstinspektion [bhsv.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhsv.bfi@ktn.gv.at)
    - c) Gesundheitsamt [bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
    - d) Gewerbeferat [bhsv.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhsv.gewerbe@ktn.gv.at)
    - e) Grundverkehrsreferat [bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at)
  5. Örtlich zuständiges Straßenbauamt:  
Straßenbauamt Klagenfurt, ([post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at))  
Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
  6. Agrarbehörde Kärnten:  
Dienststelle Klagenfurt, ([abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at))  
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
  7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten,  
Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
  8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, ([agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at))  
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee
  9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, ([arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at))  
Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
  10. Wirtschaftskammer Kärnten, ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))  
Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
  11. Militärkommando für Kärnten, ([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))  
Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
  12. Bundesdenkmalamt für Kärnten, ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))  
Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
  13. Kärntner Landesmuseum, ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))  
Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
  14. KELAG, jeweilige örtlich zuständige Betriebsstelle:  
Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan  
([stveit.netzkundenservice@kaerntennetznetz.at](mailto:stveit.netzkundenservice@kaerntennetznetz.at))
  15. Die Telekom Austria AG, ([kundmachung.sued@a1telekom.at](mailto:kundmachung.sued@a1telekom.at))  
Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
  16. Kundmachung
    - a) Amtstafel und Homepage Marktgemeinde Metnitz
    - b) zum Akt